

Wohnen bei uns

Mitgliederzeitung der Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG



Aktuell: Baumaßnahmen S. 4



Horst Gramß: Glasgestalter S. 5



Anmelden Ferienspiele S. 8

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG
Puschkinstraße 26, 02943 Weißwasser
Telefon 03576 2883-0

info@wgw-weisswasser.de | www.wgw-weisswasser.de

WGW WOHNUNGSBAU
GENOSSENSCHAFT
WEISSWASSER eG

Grußwort



**Sehr geehrte
Genossenschafterinnen
und Genossenschaftler,**

ob etwas das Ende ist oder der Anfang von etwas Neuem – das kommt ganz auf die jeweilige Perspektive an. Mit 2020 ging ein besonderes Jahr zu Ende, das uns auch vieles gelehrt hat: Wie wichtig uns Beziehungen zu Familien und Freunden sind, aber auch der Zusammenhalt innerhalb unserer Genossenschaft. Mit dem Winter endeten im Februar auch die Bauarbeiten in der Heinrich-Hertz-Straße 12 bis 19. Mieterinnen und Mieter können pünktlich zur

Freiluftsaison den neugestalteten Innenhof genießen. Ein wirklich glückliches Ende!

Nun steht der Frühling vor der Tür und alle Zeichen stehen auf Anfang. Neues Leben sprießt in den Vorgärten und die Vorfreude auf einen ausgelassenen Sommer ist groß. Die Kinder der Welpenliga warten darauf bald wieder auf den Platz zu dürfen, in den Sommerferien laden wir unter dem Motto „Chillen und lernen“ Kinder und Jugendliche zu unserem Ferienspaß ein und wir freuen uns sehr auf den traditionellen Waldeisenbahn-Ausflug.

Lassen Sie uns gemeinsam schauen, was dieses Jahr für uns bereithält. Wir wünschen Ihnen mit Meister Eckhart einen schönen Frühlingsbeginn: „Und plötzlich weißt du: Es ist Zeit, etwas Neues zu beginnen, und dem Zauber des Anfangs zu vertrauen.“

Herzlichst
Annegret Besser und Dietmar Lange



Liebe Mitglieder!

„Februar mit Frost und Wind macht die Ostertage lind.“ – sagt eine Bauernregel. Nach diesem traumhaften Spätwinter mit Schnee und Rodelspaß kann das Osterfest in diesem Jahr eigentlich nur warm und sonnig werden, oder? Die ersten Frühlingsblüher lassen sich auf jeden Fall bereits sehen und machen gute Laune. Und das muss man sagen: Glück lässt sich pflanzen! Im Sommer 2020 haben viele ihren grünen Daumen entdeckt, in Balkonkästen wuchsen plötzlich Erdbeeren und in Töpfen Tomaten. Auch jetzt haben Hobby-Gärtner wieder das Kribbeln in den Fingern und vielleicht säen auch Sie in diesen Tag ein Stück grünes Glück aus? Dann wünschen wir viel Freude beim Gärtnern, einen sonnigen Start in den Frühling und ein schönes Osterfest,

Ihr Vorstand und die Mitarbeiter der WGW eG

Impressum

Herausgeber:

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG
Puschkinstraße 26, 02943 Weißwasser
Telefon: 03576 2883-0
Telefax: 03576 2883-83
info@wgw-weisswasser.de
www.wgw-weisswasser.de

Gesamtredaktion:

Herr Dietmar Lange, Frau Annegret Besser
Frau Christiane Kürschner

Fotos:

Wenn nicht gekennzeichnet: WGW eG
S. 1,6: shutterstock.com,
S. 2,3: unsplash.com, S. 7,8: freepik.com,
S. 3 (Frühlblüher), S. 4 (Heinrich-Hertz,
Brunnenstr.): porta.media GmbH
S. 4: depositphotos.com

S. 5: Joachim Rehle

Rätselseiten: kinder-malvorlagen.com
und malvorlagen-bilder.de

Satz und Gestaltung:

hyperworx Medienproduktionen, Cottbus

Die in „Wohnen bei uns“ veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Der Nachdruck, auch auszugsweise, bedarf der Genehmigung des Herausgebers.



Auf ein frohes Blühen!

Wer im vergangenen Jahr daran dachte Blumenzwiebeln zu pflanzen, erfreut sich jetzt an Narzissen, Hyazinthen und Tulpen im Vorgarten oder Balkonkasten. Und auch jetzt ist es noch nicht zu spät: Holen Sie sich vom Gärtner Ihres Vertrauens den Frühling nach Hause und schmücken Sie den Balkon oder das Fensterbrett mit den duftenden Schönheiten. Und nach dem Abblühen kommen die Frühlingzwiebeln in die Erde – wo sie im nächsten Frühjahr wieder gute Laune machen. Wie schön das aussehen kann, lässt sich auch dieser Tage wieder in der Schweigstraße sehen.



Ausflug mit der Waldeisenbahn

Wir laden Sie herzlich zu unserer traditionellen Fahrt mit dem Dampflokozug ein. Am Samstag, den 10. Juli 2021 starten wir um 10 Uhr am Bahnhof der Waldeisenbahn in der Teichstraße. Ihre Fahrkarte können Sie in unserer Geschäftsstelle in der Puschkinstraße 26 gegen einen geringen Unkostenbeitrag von 8 Euro kaufen. Der Vorverkauf findet am Donnerstag, den 1. Juli zu den bekannten Öffnungszeiten statt.

Wir freuen uns auf Sie und einen schönen Ausflug!

Wer hat den Osterhasen gesehen?

In unserer aktuellen Ausgabe der Mieterzeitung hat sich „Meister Lampe“ versteckt. Auf welcher Seite haben Sie ihn entdeckt? Wir verlosen unter allen Einsendungen mit der richtigen Antwort Gutscheine.

Schreiben Sie uns die richtige Lösung per Mail an:

info@wgw-weisswasser.de

Stichwort: Ostergewinnspiel



Baumaßnahmen

Sanierungen | Rekonstruktionen | Instandsetzung

Straßennamen vorgestellt:



Kein Smartphone ohne Heinrich Hertz

Wie würden wir heute ohne unsere Smartphones, Wlan, Radio und Tablet leben? Alle diese Technologien gäbe es nicht

ohne den Physiker Heinrich Hertz. Er konnte 1886 die elektromagnetischen Wellen in einem Experiment erzeugen und ihre Existenz nachweisen. Vermutet hatte sie aber ein anderer: Knapp 20 Jahre zuvor stellte James Clerk Maxwell die Idee der elektromagnetischen Wellen vor, aber beweisen konnte er diese noch nicht. Und ganz klar: Eine Idee ist gut, aber die Umsetzung ist noch viel besser. Und das gelang Heinrich Hertz schließlich, nachdem er als Physikprofessor in einem Hörsaal der Technischen Hochschule Karlsruhe Experimente mit Kupferdraht-Spulen durchführte. Er entdeckte kleine Funken, die an den Spulen sprühten, wenn diese unter Strom standen. Nach weiteren Versuchen war klar: In den Drähten entstehen durch elektrische Schwingungen elektromagnetischen Wellen. 130 Jahre später können wir Podcasts beim Joggen hören und während einer Pandemie orts- und zeitunabhängig arbeiten und lernen, Hertz sei Dank!



Pünktlich fertig: Abschluss der Bauarbeiten in der Heinrich-Hertz-Straße 12-19

Seit Mai 2020 wurde in der Heinrich-Hertz-Straße 12-19 gebuddelt, gebaut und gebohrt. Jetzt kommen die Baumaßnahmen ganz pünktlich zum Abschluss. In den vergangenen Monaten wurden insgesamt acht Personenaufzüge mit jeweils sechs Haltestellen eingebaut und die Kellerzugänge mit geneigten Rampen ohne Stufen barrierearm gestaltet. Dazu wurden die vorhandenen Eingänge und die Gehwege rückgebaut. Das gesamte Niveau ist nun um rund 50 cm abgesenkt und durch ausgleichende Maßnahmen an

das restliche Gelände angepasst. Sehr praktisch für Anwohner ist die neue durchgehende Beleuchtung entlang des Gehweges. Für die neuen Gehwege wurden etwa 350 m² Pflaster neu verlegt und über 400 m Einfassungen verbaut. Zu den Maßnahmen gehörten auch der Einbau neuer Kellertüren, das Verputzen und die farbliche Neugestaltung der Kellerwände. Passend zum Start in den Frühling wird nun bald neuer Rasen ausgesät und Bäume angepflanzt. Nach dem der Kleinkinderspielplatz zurückgebaut werden musste, wird in den nächsten Monaten ein neuer Spielplatz für die Kleinsten errichtet. Gleiches erfolgt in der Boxberger Straße.



Gute Aussicht: neue Balkone in Brunnen-/Schulstraße

In den Objekten der WGW eG an der Brunnen-/Schulstraße werden die Balkone auf Vordermann gebracht. Neben der Betonsanierung und der Beseitigung von Mängeln erhalten die Loggien ihre Verglasung wieder. Bis Ende Mai sollen die Arbeiten abgeschlossen sein, wir freuen uns mit den Mieterinnen und Mietern auf das Resultat.

Aus Alt mach Neu!

Es ist laut und es staubt, aber es lohnt sich: Wohnungsrekonstruktionen sind immer große Herausforderungen, steigern den Wohnkomfort für Bewohner aber immens. Mit diesen Vorher-Nachher-Bildern möchten wir Ihnen das am Beispiel eines Bades zeigen.



Ein Weißwasseraner Gestalter und Erbauer feiert Geburtstag

Im Februar wurde Horst Gramß 85 Jahre alt. Er ist nicht nur einer der letzten Glasmacher aus Weißwasser. Was viele nicht wissen: Er hat mit seinen Händen auch ein gutes Stück Weißwasser aufgebaut.

Seit mehr als 60 Jahren ist Weißwasser die Heimat von Horst Gramß – obwohl er eigentlich nur kurz hier bleiben wollte. Geboren ist er im thüringischen Glasmacherort Lauscha. Die Liebe zu dem zerbrechlichen Material wurde ihm in die Wiege gelegt. Nach dem Abschluss an der Fachschule für angewandte Kunst in Magdeburg ging er 1957 nach Weißwasser, um für die Oberlausitzer Glaswerke (OLG) zu arbeiten, denn hier gab es eine Planstelle und das notwendige Geld dafür. Hier wurde er herzlich aufgenommen, dem „Zugezogenen“ wurde direkt unter die Arme gegriffen. Schon bald war er Mitglied in der Freiwilligen Feuerwehr und spielte für Chemie Weißwasser Fußball. In Weißwasser traf er auch auf Edeltraud, die er 1958 heiratete.

Den Boden für Wohnraum bereiten

Während Horst Gramß in Weißwasser immer heimischer wurde, entstand dort zeitgleich ein ganz neuer Stadtteil. Bereits 1954 gründeten ortsansässige Betriebe die Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft AWG "Vorwärts" Weißwasser. In den folgenden Jahren entstanden in der



Horst Gramß. Foto: Joachim Rehle.

Siedlung am Teichgelände an der Jahnstraße die ersten 36 AWG-Wohnungen. „Meine Frau und ich suchten eine Wohnung und sind auf die Bauarbeiten aufmerksam geworden“, erzählt der Glasgestalter. Da entschied er sich, seine Aufbaustunden für die AWG abzuleisten und schachtete Fundamente aus. „Wir haben das mit der Hand gemacht, erst später gab es dafür Förderbänder“, erinnert er sich. Nach Feierabend ging er zum Block 4: Dort entstand nach und nach seine zukünftige Wohnung in Parterre. „Die Wohnung war am besten zu erreichen, deshalb wurden dort die Küchenelemente für die anderen Wohnungen gelagert“, sagt er, „so wurde unsere Wohnung als letzte bezugsfertig“. Horst Gramß wohnt noch heute in diese Wohnung und hat es nie bereut.

Von Weißwasser in die ganze Welt

Er schuf nicht nur die Fundamente für Weißwasseraner Wohnraum. Er verschaffte der Stadt auch internationalen Ruhm. Er entwarf Gläser, Schüsseln, Vasen und viele andere Glasstücke, die im In- und Ausland beliebt waren. So fanden sich seine Kunstwerke auch im Palast der Republik wieder. Für seine Gewerbekunst erhielt er zahlreiche Preise und Auszeichnungen – und trotzdem ist er bescheiden geblieben. Der rüstige Rentner ist Vorstandsmitglied im Förderverein, jede Woche ist er im Glasmuseum, um seine Expertise für Anfragen und Ausstellungsvorbereitungen zur Verfügung zu stellen. Nun freut er sich auf die Sonderschau zu seinen Ehren, in der auch viele seiner Stücke zu sehen sein werden. Wann die Ausstellung eröffnet werden kann, ist aktuell noch nicht sicher, aber eines ist klar: Horst Gramß wird da sein.

Mit exklusiven dm-Coupons für Ihren dm-Markt

Tolle Geschenke und Vorteile für Sie.



Dieser Ausgabe der Mitgliederzeitung liegt ein Couponheft des dm-Drogeriemarktes bei. Die Coupons können Sie ausschließlich in der Filiale Berliner Straße 106 einlösen. Viel Freude beim Einkaufen!

Ein Mal scannen bitte: Barcodes für mehr Transparenz



Vielleicht haben Sie die Barcodes bereits entdeckt, die seit Mitte Januar 2021 an markanten Stellen wie Hauseingangstüren, Aufzügen oder Brandschutztüren zu finden sind. **Wir bitten Sie, diese Barcodes nicht zu entfernen!**

Ob Hausmeister- oder Reinigungsdienste, Wartungs- und Instandhaltungsaufgaben, Verkehrssicherung, Winterdienste oder die Grünflächen-

pflege: Die jeweiligen Mitarbeiter erfassen mit einem Miniscanner, der den Barcode scannt, ihre Ankunftszeiten, die erledigten Aufgaben und ggf. die verbrauchten Materialien.

Mit diesem internetgestützten Qualitätssicherungs- und Dokumentationssystem können alle Arbeiten rund um das Objekt schnell und manipulationsicher erfasst und weiterverarbeitet werden.

Hilfe benötigt? Neue Rufnummern für den Hausservice

Sie erreichen Ihre Hausmeister ab sofort unter den folgenden Rufnummern, Bitte notieren Sie sich diese:

Herr Matschke 0151 - 688 288 69
Herr Förster 0160 - 55 428 05
Herr Koppen 0160 - 34 007 88



Vorgestellt: Neue Aufgaben für die Spezialisten

Im Januar 2021 fiel in der WG der Startschuss für das neue Abteilungs-Team „Bestandsverwaltung“. Mit dabei sind Tabea Dörwald und Lukas Mattheus.



„Wenn Mieter Probleme haben oder einen Handwerker benötigen, bin ich der richtige Ansprechpartner“, sagt Lukas Mattheus. Seit 2015 gehört er zum Team. Zunächst war er Auszubildender zum Immobilienkaufmann, schon bald wurde er mit der speziellen Aufgabe betraut, die Wohnungen zu verwalten, die nicht zum eigenen Bestand gehören. Da hat er vieles gelernt, das er in seinem neuen Team anwenden kann.

„Meine Aufgaben sind sehr abwechslungsreich“, erzählt der gebürtige Weißwasseraner, „außerdem werden Impulse zur Lösung von schwierigen Sachverhalten von allen Kollegen berücksichtigt. Das schätze ich sehr.“

In seiner neuen Abteilung trifft man auch auf Tabea Dörwald. Sie startete 2016 in ihre Ausbildung zur Immo-

bilienkauffrau. Anschließend war sie für die Verkehrssicherung zuständig. Umgefallene Bäume, beschädigte Gehwege oder defekte Fahrstühle, „wenn es potenzielle Gefahrenquellen gibt, ist es meine Aufgabe, sie mit der Unterstützung von Dienstleistern zu beseitigen“, erzählt Tabea Dörwald. Seit Anfang des Jahres verwaltet sie nun die Wohnungsbestände. Die Freude über diesen Wechsel ist bei der Kauffrau groß. „Ich habe viel Spaß am direkten Kontakt mit den Mietern“, erzählt sie, „wenn es dann noch nette Gespräche gibt, ist es umso schöner“. Die Verkehrssicherung bleibt weiterhin ihr Spezialgebiet – gelernt ist gelernt.

Jetzt vormerken: Vertreterversammlung 2021

Alle Vertreterinnen und Vertreter sollten sich diesen Termin dick im Kalender anstreichen: **Am Donnerstag, den 24.06.2021**, findet die diesjährige ordentliche Vertreter-

versammlung voraussichtlich im SKZ-Telux, Straße der Einheit 20 statt. Die Einladungen samt Tagesordnung werden zeitnahe versandt.

Rezept: Spiegeleier-Windbeutel

Zubereitung (75 Minuten, einfach)

1. Für den Brandteig 150 ml Wasser, 1 Prise Salz und Butter in einem Topf aufkochen. Mehl auf einmal zufügen und bei schwacher Hitze mit einem Holzlöffel so lange rühren, bis sich der Teig als Kloß vom Topfboden löst.
2. Teig in eine Schüssel umfüllen und sofort 1 Ei mit dem Holzlöffel oder den Knethaken des Rührgeräts unterrühren. Ca. 5 Minuten abkühlen lassen. Die übrigen Eier nacheinander unterrühren.
3. Ofen vorheizen (E-Herd: 225°C/Umluft: 200°C/Gas: s. Hersteller). Zwei Backbleche mit Backpapier auslegen. Mit einem Esslöffel je 5 kleine Teigfladen auf die Bleche streichen. Ein ofenfestes Förmchen mit Wasser füllen und auf den Boden des Backofens stellen.
4. Backbleche mit Windbeuteln nacheinander im heißen Ofen 20–25 Minuten backen. Herausnehmen und auskühlen lassen.
5. Aprikosen abtropfen lassen. Vanilleschote der Länge nach aufschneiden, das Mark herauskratzen. Sahne steif schlagen. Schmand, Vanillemark und Zucker verrühren, Sahne unterheben. Creme auf den Windbeuteln verteilen.
6. Mit je 1 Aprikosenhälfte belegen (evtl. Rest anderweitig verwenden). Mit Puderzucker bestäuben.

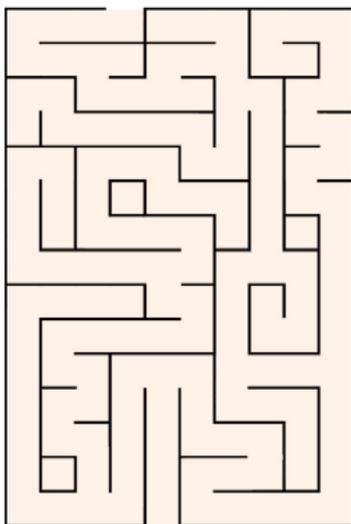
Zutaten

Für 10 Stück

- Salz
- 50 g Butter
- 125 g Mehl
- 3 Eier (Gr. M)
- 1 Dose(n) (425 ml) Aprikosen
- 1/2 Vanilleschote
- 100 g Schlagsahne
- 100 g Schmand
- 3 EL Zucker
- Puderzucker
- Backpapier

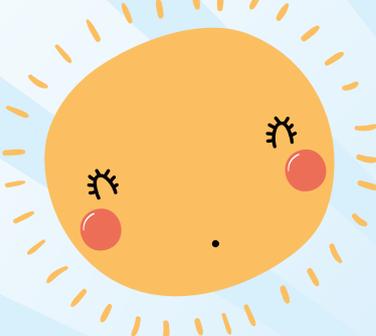


Welcher Weg führt zum Osterhasen?



Viel Spaß beim Ausmalen!





FERIENSPASS = CHILLEN UND LERNEN =



Unsere Genossenschaft bietet auch in diesem Jahr wieder ein tolles Ferienangebot mit Spiel, Spaß und Spannung!

Wenn Ihr Angehörige von Genossenschäftlern und zwischen 7 und 14 Jahren alt seid, können Eure Eltern/Großeltern die Anmelde-Postkarte aus dieser Ausgabe der Mitgliederzeitung ausfüllen und an die WGW eG zurück senden. Dann seid Ihr für unser Ferienangebot angemeldet und könnt gemeinsam mit anderen Kindern die genossenschaftlichen Ferienspiele 2021 unter dem Motto „Chillen und lernen“ erleben.

Unsere Ferienspiele finden mitten in den Sommerferien, vom 16. bis 20. August 2021 statt. Auf dem Programm stehen Ausflüge sowie Exkursionen und Freibadbesuche, Spiele, Bastelstunden und vieles mehr. Betreut werdet Ihr von Mitarbeitern der Station Junger Naturforscher und Techniker in Weißwasser. In der Station sind auch Start und Ende der täglichen Veranstaltungen. Damit Sommer – Sonne - Ferienspaß nicht zu kurz kommen, haben wir uns in diesem Jahr für eine tägliche Betreuungszeit von 09:30 Uhr bis 16:30 Uhr entschieden.

Übrigens: Der Unkostenbeitrag für Eltern/Großeltern pro Kind beträgt nur 30,00 € inklusive Betreuung, Verpflegung, Eintritten und Fahrtkosten.

Tschüss bis zum Sommer beim „Chillen und lernen“!

Anmeldeschluss für die diesjährigen Ferienspiele ist der 06. Juni 2021 (Datum des Poststempels).

**JETZT
ANMELDEN!**



Ferienspiele

Hiermit melde ich mein/e Kind/er bzw. Enkel verbindlich für die vom 16. - 20. August 2021 stattfindenden Ferienspiele der Genossenschaft an.

Name/Vorname des/der Kindes/r:

Alter des/der Kindes/r:

Name & Anschrift der/s Erziehungsberechtigten bzw. der Großeltern:

Telefon-Nummer der/s Erziehungsberechtigten bzw. der Großeltern:

Bitte
freimachen

Wohnungsbaugenossenschaft

Weißwasser eG

Puschkinstraße 26

02943 Weißwasser

(bitte alle Felder ausfüllen, da sonst ungültig)